

NV Woningbouw, verkoop 2 BEN woningen Katermeerstraat 57B te Paal

Verkoopprijzen verschillende afwerkingsfasen (EUR) - E20 gegarandeerd (5 jaar 100% korting op KI)

Casco +

Constructie + studiekost (architect, EPB dossier, stabiliteit)	196 500
BTW 21%	41 265
Grond	68 786
10% registratie op grond	6 879
Totaal casco	313 430

Afgewerkt

Constructie + studiekost (architect, EPB dossier, stabiliteit)	226 500
BTW 21%	47 565
Grond	68 786
10% registratie op grond	6 879
Totaal afgewerkt	349 730

- Architect, EPB, blowerdoor, stabiliteitstudie
- Ruwbouw incl regenwaterput en dak
- Reynaers aluminium ramen
- Pleisterwerk
- Uitvulling, isolatie en gewapende chape
- Sanitaire leidingen inclusief aftappunten
- Regenwaterpomp
- Elektrische installatie incl 3900Wp zonnepanelen
- Centrale verwarming, vloerverwarming op gelijkvloers en verdieping
- Ventilatie systeem D
- Tegelvloer op gelijkvloers en verdieping, inclusief plinten
- Venstertabletten
- Douche tegelen
- Verfdeuren
- Sanitaire toestellen
- Keuken
- Trap naar verdieping
- Buiten afwerking voortuin, achtertuin
- Ereloon notaris
- Aansluitkost

CASCO+
CASCO+
CASCO+
CASCO+
CASCO+
CASCO+
CASCO+
CASCO+
CASCO+
CASCO+

Volledig afgewerkt
Volledig afgewerkt
Volledig afgewerkt
Volledig afgewerkt
Volledig afgewerkt
Volledig afgewerkt

Niet inbegrepen
Niet inbegrepen
Niet inbegrepen

Detail aansluitkosten

-Voedingskabel elektriciteitsaansluiting	550
-Kabel voor Telenetaansluiting, inclusief wachtbuis	80
-Aansluiting elektriciteit en telenetaansluiting	850
-Aansluiting water	1 203
-Aansluiting gas	207
Totaal excl BTW	2 890

Dit is voorlopig een raming, offertes voor de aansluitingen volgen nog