

NV Woningbouw, verkoop 2 BEN woningen Grootdonkstraat 2-4 te Beverlo

Verkoopprijzen verschillende afwerkingsfasen (EUR) - E20 gegarandeerd (5 jaar 100% korting op KI)

Casco +

Constructie + studiekost (architect, EPB dossier, stabiliteit)	182 740
BTW 21%	38 375
Grond	94 000
10% registratie op grond	9 400
Totaal casco	324 515

Afgewerkt

Constructie + studiekost (architect, EPB dossier, stabiliteit)	212 740
BTW 21%	44 675
Grond	94 000
10% registratie op grond	9 400
Totaal afgewerkt	360 815

- Architect, EPB, blowerdoor, stabiliteitstudie
- Ruwbouw incl regenwaterput, gevelbepleistering en dak
- Reynaers aluminium ramen
- Pleisterwerk
- Uitvulling, isolatie en gewapende chape
- Sanitaire leidingen inclusief aftappunten
- Regenwaterpomp
- Elektrische installatie incl 3900Wp zonnepanelen
- Centrale verwarming, vloerverwarming op gelijkvloers en verdieping
- Ventilatie systeem D
- Tegelvloer op gelijkvloers en verdieping, inclusief plinten
- Venstertabletten
- Douche tegelen
- Verfdeuren
- Sanitaire toestellen
- Keuken
- Trap naar verdieping
- Buiten afwerking voortuin, achtertuin
- Ereloon notaris
- Aansluitkost

CASCO+
CASCO+
CASCO+
CASCO+
CASCO+
CASCO+
CASCO+
CASCO+
CASCO+
CASCO+
CASCO+
Volledig afgewerkt
Volledig afgewerkt
Volledig afgewerkt
Volledig afgewerkt
Volledig afgewerkt
Volledig afgewerkt
Niet inbegrepen
Niet inbegrepen
Niet inbegrepen

Detail aansluitkosten

-Voedingskabel elektriciteitsaansluiting	550
-Kabel voor Telenetaansluiting, inclusief wachtbuis	80
-Aansluiting elektriciteit en telenetaansluiting	850
-Aansluiting water	1 203
-Aansluiting gas	207
Totaal excl BTW	2 890

Dit is voorlopig een raming, offertes voor de aansluitingen volgen nog